

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

## 富華創新 | 品牌行銷部



每一趟土方運送，  
都是對安全、合規  
與品質的嚴謹把關。

從 QR Code 掃描、路線管控，  
到合法土資場確認，  
讓土方處理流程透明、可追蹤，  
也更安心。

永富好室工地 / 清水土資收容場  
陳恒芳 | 04/15, 2026



# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

## 富華建設 | 潯光



📍 潯光接待中心

📷 樂芸丞

1 2 潯光新案持續推進，團隊透過與廠商現場提案與交流，一步步把理想落實成細節！

04/28, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

## 富華創新 | 董事長室



📍 太原總部  
📷 楊以琪

**1** 夥伴們積極投入環境維護作業，針對場域進行除草與整理，展現團隊對細節的重視與責任感，也有效改善整體環境整潔與安全性。透過夥伴們的分工合作，不僅讓大家有更好的工作環境，也讓來訪的客人及路過的人都能感受到整潔與用心，提升整體形象與觀感。

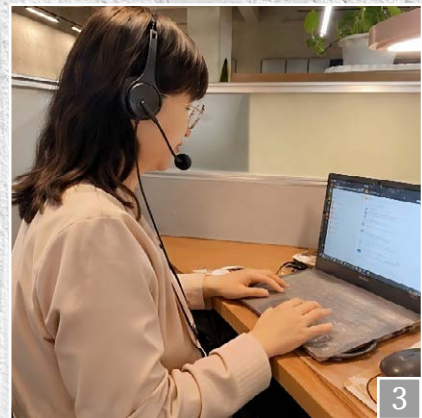
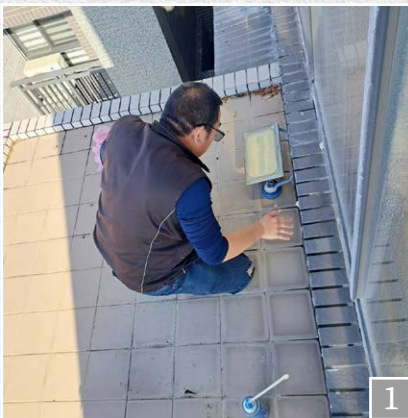
05/04, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 客服部



📍 社區頂樓

👤 黃敏瑄

**1 2** 部門人員至社區頂樓進行修繕，針對細部加強防護，並同步完成周邊清潔與收整。持續落實後續維護與品質把關，展現對細節與長期居住品質的重視。  
04/27, 2026

📍 太原總部

👤 林珮君

**3** 部門人員接聽住戶來電，透過系統同步查詢相關資料，快速釐清需求並提供回應。以確保溝通順暢、資訊準確，持續提升住戶服務體驗，展現品牌即時關懷與細緻服務的價值。04/29, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

## 富華創新 | 財務部



📍 太原總部

📷 劉宇倫

1 2

**銀**行來訪富華，維持良好的互動與交流不僅深化了雙方的互信基礎，也讓我們能更有效地掌握金融市場的最新動態。04/29, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 日太資產



📍 悍家居

📷 張少瑄

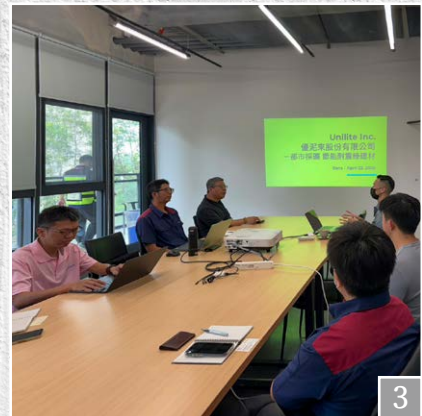
**1 2** 本週前往參加「INNDA 啟航盛典」開幕活動，實地參觀其全新打造的家具美學展間。此次考察重點除了檢視現場陳列的家具軟裝質感與合作品牌外，更深入了解其導入的「AI 智能圖搜」採購系統與 VIP 會員商業模式。透過觀摩市場上最新的數位化選品服務與沉浸式體驗，將可作為後續「專案」在優化商業模式、建構平台採購流程與行銷策略上的重要參考。  
04/29, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 總太營造 | 採發部



📍 太原總部  
📷 余曉苹

**1 2** 本週隔音墊廠商來訪，現場示範異材質搭接與邊界防震處理。透過影像紀錄，我們捕捉每一寸墊料鋪設的精密度。讓團隊看見：舒適的「靜音房」來自嚴謹的底層工法。從細節紀錄開始，凝聚我們對高品質生活的營造共識。04/27, 2026

**3** 本週優泥來廠商蒞臨，分享輕質粒料在結構減重與隔熱的應用。透過影像紀錄，我們觀察粒料拌合與鋪設的關鍵細節。讓團隊看見：如何透過新材料減輕建築負擔。從紀錄出發，建立我們對結構安全與效能優化的共同認知。04/28, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 總太營造 | 財務部



📍 太原總部 / 都市發展局

📷 張雅宜

**1** 營業稅從整理、核對到申報，到了四月底，已經開始為五月的營業稅申報做準備。

04/29, 2026

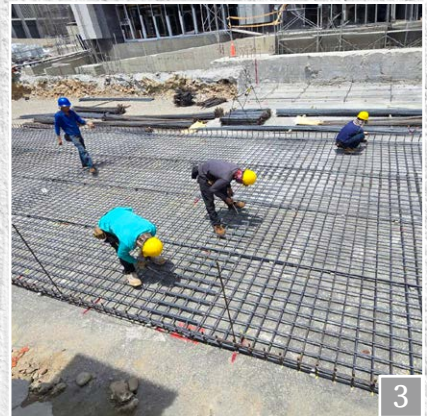
**2** 今日再次來到都發局，完成最後的竣工註記程序，也順利領回「竣工註記」申請！為整個建案的流程劃下最完美的句點。04/30, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 之序



📍 之序  
📷 林詩評 / 李煌吉

**1 2** **新** 法規訂管道間需當層遮斷，之序優化工法再施作防火填塞，雙重工法雙重安全。  
04/24, 2026

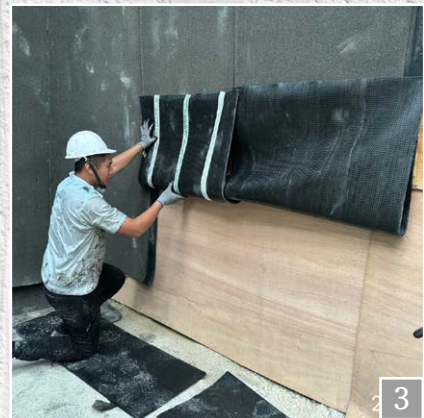
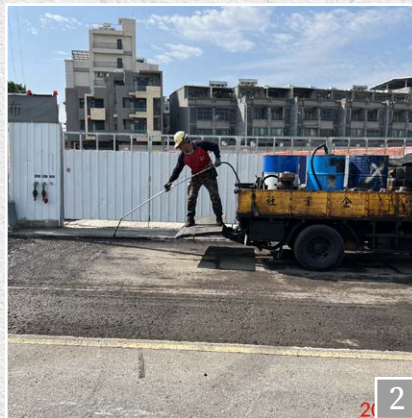
**3** **今** 日進行之序泳池大底鋼筋綁紮，師傅依結構設計進行鋼筋間距分配且使用粉筆在地板上做記號，隨即分料開始進行綁紮作業。  
04/27, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 永富好室



📍 永富好室工地

👤 黃佳煌 / 賴建豪 / 倪楷翔

**1 地** 下室外牆防水毯施工時，釘三分夾板作為施工基層是一種常見施工法，主要目的是為自黏式防水毯提供一個平整、乾燥且適宜釘掛的表面。

04/28, 2026

**2 本** 案因辦理臨時水電引進工程，致使周邊部分路面不平整。為維護市民用路安全及提升行車品質，本工地將進行道路瀝青混凝土 (AC) 重新刨鋪作業。

04/28, 2026

**3 地** 下室外牆防水毯施作通常在連續壁或擋土柱面固定背夾板完成後進行，採用自黏式或熱熔式瀝青防水毯 (如 HDPE 防水膜)，能有效阻擋地下水。

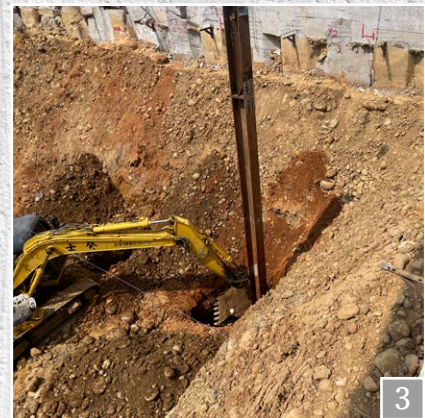
04/29, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 軍功郵局



📍 軍功郵局工地  
📷 劉汶賢

**1 2 3** **安**全支撐材料進場時會同監造進行尺寸與規格查驗，確保與施工計劃及結構計算相符；中間樁埋設前亦會同監造查驗埋設深度，接續進行垂直度與方向校正後，本案採優於契約方式澆置混凝土根固，有效提升施工構台與支撐系統的安全性。  
04/24, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 春社安居 B



📍 聖禾實驗室

📷 李鴻駿

1

**今** 日下午品管人員會同監造廠商至實驗室進行混凝土圓柱試體抗壓強度試驗，落實三級品管制度。

04/27, 2026

📍 春社安居 B 工地

📷 李鴻駿

2 3

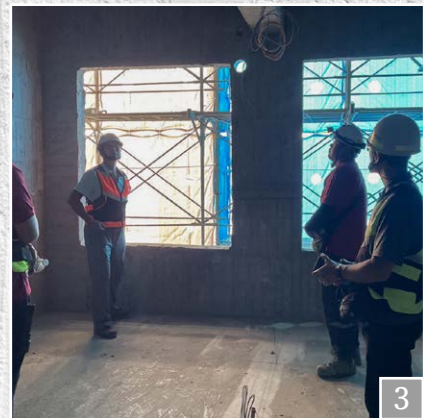
**進** 行擋土柱混凝土澆置作業，照片中現場品管人員會同監造廠商進行混凝土材料進場抽驗坍度、溫度及氯離子含量並製作混凝土圓柱試體，以落實三級品管制度。04/28-29, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 東光好室



📍 住都中心東光好室社宅工地

📷 林敬凱

1 2 3

內政部國土管理署進行每月工程督導，確保工程品質、進度與安全的核心機制，透過定期（如每月）或不定期走動式稽核，重點檢查施工計畫、材料抽驗、文件紀錄及安全衛生。透過缺失改善追蹤、限期改正機制，落實對監造及施工廠商的監督責任。04/28, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 松竹好室



📍 住都中心松竹好室工地

📷 邱皓磊

1 2 3

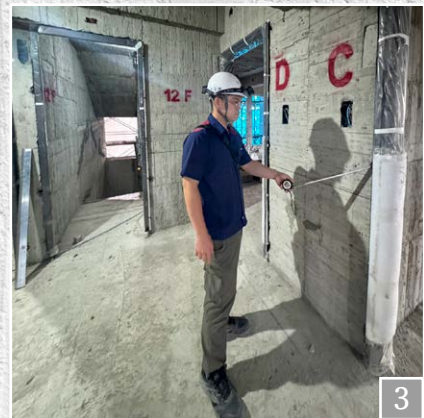
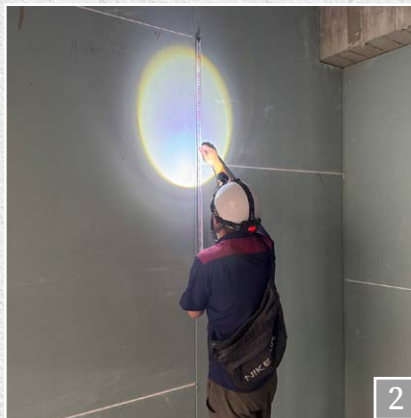
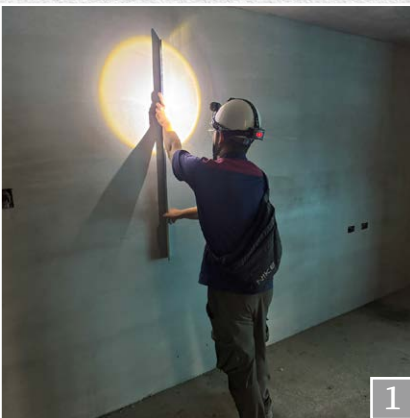
**內**政部國土管理署進行每月工程督導，確保工程品質、進度與安全的核心機制，透過定期（如每月）或不定期走動式稽核，重點檢查施工計畫、材料抽驗、文件紀錄及安全衛生。透過缺失改善追蹤、限期改正機制，落實對監造及施工廠商的監督責任。04/28, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 敘 Dos



📍 敘 DOS 建案工地

📷 蔡宗璋

**1** 5F 室內泥作查驗，待泥作廠商打底及粉光完成後，以整平尺確認完成面是否平整。04/27, 2026

**2** 進行輕隔間封板查驗，當牆壁高度超過石膏板高度時，板材水平接縫需錯開 10 公分以上，目的為分散應力，若所有接縫都對齊，應力集中在單一線條上，一點受力就容易沿著接縫開裂。04/28, 2026

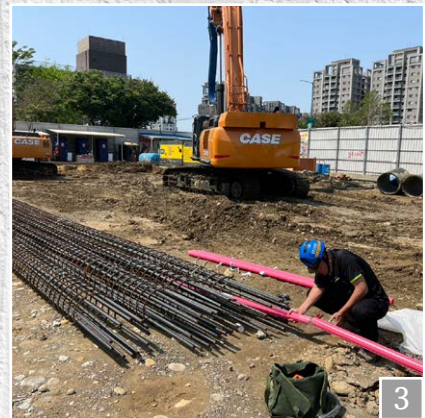
**3** 1 2F 玄關門安裝查驗，本案立框採點焊施工，左右四處焊接（立面），雙開門橫向三點點焊，單開門橫向一點點焊，門框立框需配備紅外線水準儀，其誤差不得超過 2mm。04/29, 2026

# 富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

## 總太營造 | 潯光



📍 潯光建案工地

📷 魏丞宏

**1 進** 行敦親睦鄰活動，畫面中公司工正在打掃環境以維持工區四周清潔。

05/04, 2026

**2 觀** 察下過雨後是否有地下水，畫面中工務正在樁口邊測量地下水水位。

05/04, 2026

**3 傾** 斜管裝設，畫面中工班正在安裝套管，後續可觀察排樁是否有因施工產生偏移。

05/04, 2026