

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華創新 | 品牌行銷部



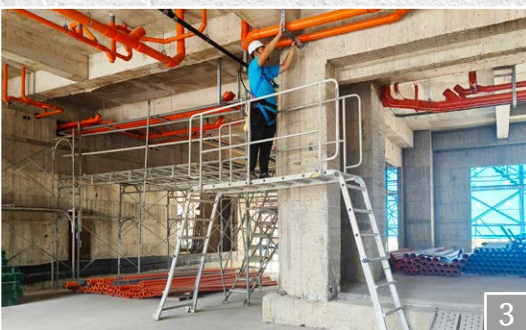
東光好室與松竹好室住宅 - 參與金安獎評選

我們在工地安全的每一步，都以最高標準謹慎面對。從電梯井平台的完善架設與防護網設置，到導入 AI 偵煙系統，全天候監測工地粉塵與煙霧，一旦出現異狀，即時透過 App 發出警示，快速應對。

同時，運用平台梯提升施工機動性，讓現場維護與調整更加安全且有效率。面對高溫環境，也設置熱危害警示旗幟，隨氣溫變化提醒同仁適時補充水分，降低中暑風險。

每一項措施，都是我們為工地打造的安全防護網。守護每一位工人的安全，始終是我們最重要的責任。

東光好室工地 | 陳恒芳 | 04/22, 2026



富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華建設 | 潯光



📍 潯光接待中心

📷 樂芸丞

1 | 2

客變模組套用檢討中，從 3D 視角到實際生活動線，一步步優化每個細節，讓設計不只是好看，更貼近未來的生活樣貌。

04/21, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華創新 | 董事長室



📍 太原總部
📷 楊以琪

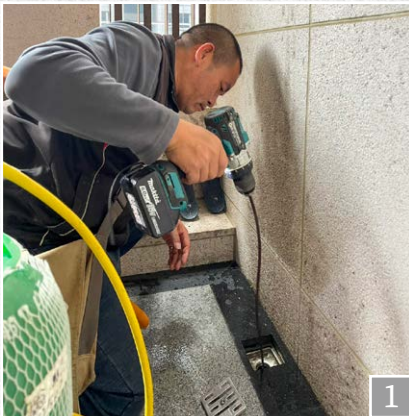
1 晨會為一天的工作揭開序幕，各主管進行重點報告與交流，並同步推動各項工作進度，凝聚團隊共識，展現高效協作與積極執行力。
04/24, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華創新 | 客服部



📍 東方帝國社區

📷 黃敏瑄

1 部門人員至住戶陽台排水孔進行清理與檢視，確保排水順暢並降低積水風險。透過即時維護與細節把關，預防問題發生，持續守護居住品質，展現品牌對住戶生活環境的用心與責任。04/20, 2026

📍 太原總部

📷 林珮君

2 部門人員每週落實修繕未結案追蹤，包含現場確認、廠商溝通，以及系統資料登打與整理。透過定期檢視進度與細節討論，逐步提升案件處理的完整度與執行效率。04/24, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華創新 | 財務部



📍 太原總部

📷 劉宇倫

1 2 將重要資料轉交給廠商。
04/23, 2026

3 將重要資料轉交給銀行。
04/23, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

日太資產



📍 水滸總部

📷 張少瑄

1 本週帶領潛在合作餐飲品牌廠商前往「水滸總部」進行實地現勘，針對店面空間格局、採光條件及硬體設施進行初步確認與動線評估。

行程中亦就未來進駐之品牌定位、核心價值與營運模式進行交流與討論，期望透過雙方溝通確立合作方向，為場域創造最佳商業綜效。

04/21, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

總太營造 | 採發部



📍 太原總部

📷 陳芷涵

1

凝聚共識從紀錄開始！推動溫室氣體盤查，我們協請各工地行政單位落實計價附件完整化與全面電子化。

透過數位影像與詳實建檔，讓每筆數據透明化，不僅提升報帳效率，更精準掌握減碳進度，攜手邁向淨零目標。

04/20, 2026

📍 工地、圓觀及企業總部

📷 劉珮汶

2 3

「顧問實地走訪工地、圓觀及企業總部，詳盡核實各項機械設備，確保納入溫室氣體盤查範圍，落實盤查範疇之嚴謹性。」

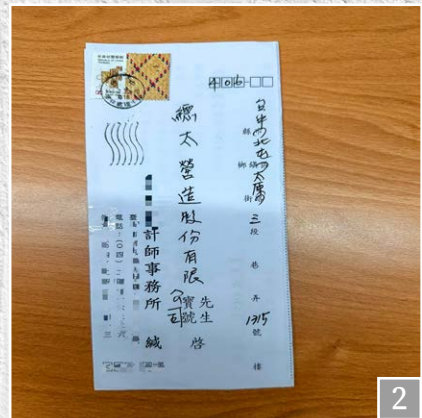
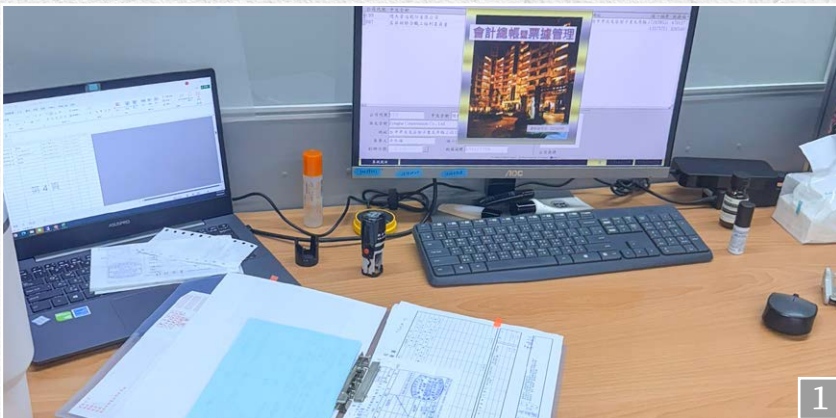
04/20, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

總太營造 | 財務部



📍 太原總部

📷 張雅宜

1 **從** 螢幕上的會計系統到手中的紙本單據，正專注於核對每一筆往來帳務。這不只是數字的加減，更是為了確保廠商權益與公司財務的精準。04/21, 2026

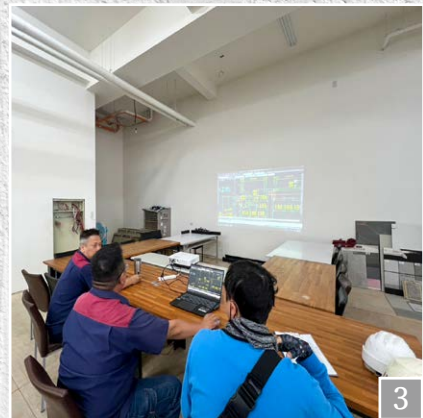
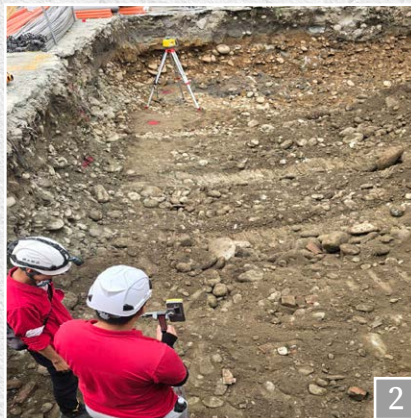
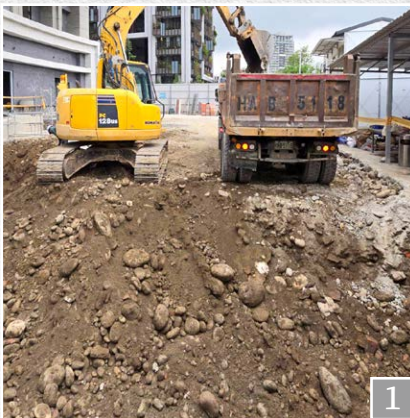
2 **函** 證是會計師為了追求真相，向第三方發出的確認信。透過與外部廠商的數字核實，確保每一筆往來帳務都真實、透明、無誤。04/23, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 之序



📍 之序

📷 李煌吉 / 林詩評

1 2

今日進行泳池區域的土方挖掘工程，工務所人員使用雷射水準儀，進行隨挖隨測檢驗，挖掘整平時是否有依設計高程進行施工，以確保後續的工程推動進行。04/17, 2026

3

與牌樓格柵廠商討論燈罩及燈具固定位置，優化安裝便利性及符合燈光效果。

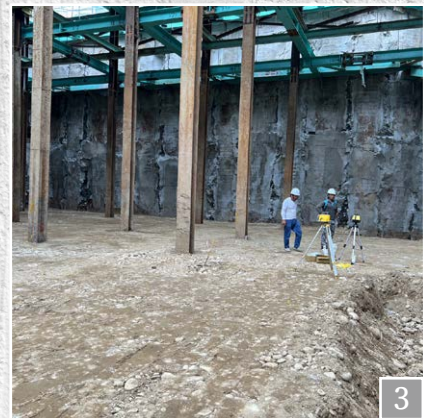
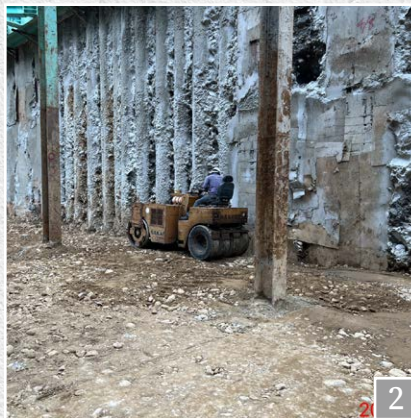
04/20, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 永富好室



📍 永富好室工地
📷 黃佳煌 / 賴建豪

1 **結** 構體開挖面降版區（如電梯坑、集水坑、污水池等）的放樣作業是深開挖工程中關鍵的精度控制環節。04/22, 2026

2 **基** 礎開挖至設計高程後，基底土層鬆動予以整平及壓實，以增加支撐力。04/23, 2026

3 **在** 基礎開挖完成後，澆置大底（筏基）或樓板混凝土時，標高器（常附帶小旗子或標記）可作為灌漿高度的基準，降低表面不平的機率。04/23, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 軍功郵局



📍 軍功郵局工地
 📷 羅靖潔

1 2 圍籬 ESG 美化：
3 動土典禮帆布再利用於工地圍籬美化，展示郵局完工後的意象模擬，有效提升公共工程整體形象及視覺美感，也有益於周邊居民對於興建過程的認同。

防溢墩座上色警示：
 防溢墩座塗刷黑黃相間警示漆，進一步增加識別度以確保行人及車輛通行安全。

人車分道動線引導與安全宣導：
 於工地入口明顯處設置「施工人員動線」告示，具體落實人車分道指引；同時明確標示「佩戴安全帽」等職安要求，輔以標語「安全你一人，幸福全家人」，強化勞安宣導成效。
 04/21, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 春社安居 B



📍 春社安居 B 工地

📷 楊千瑤

1 今日上午進行擋土柱混凝土澆置作業，照片中現場品管人員會同監造廠商進行混凝土材料進場抽驗坍度、溫度及氯離子含量並製作混凝土圓柱試體，以落實三級品管制度。04/21, 2026

📍 聖禾實驗室

📷 李鴻駿

2 今日下午品管人員會同監造廠商至實驗室進行混凝土圓柱試體抗壓強度試驗，落實三級品管制度。04/22, 2026

📍 春社安居 B 工地

📷 李鴻駿

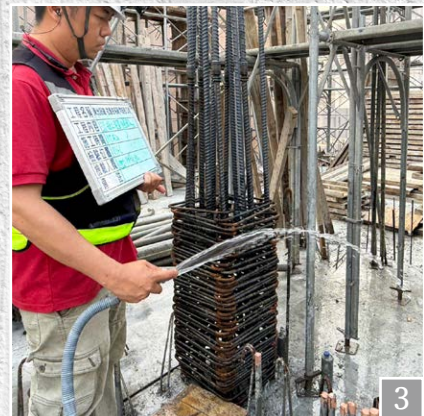
3 今日上午進行擋土柱混凝土澆置作業，照片中現場品管人員會同監造廠商進行混凝土材料進場抽驗坍度、溫度及氯離子含量並製作混凝土圓柱試體，以落實三級品管制度。04/23, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 東光好室



📍 住都中心東光好室社宅工地
📷 劉賀評 / 林敬凱

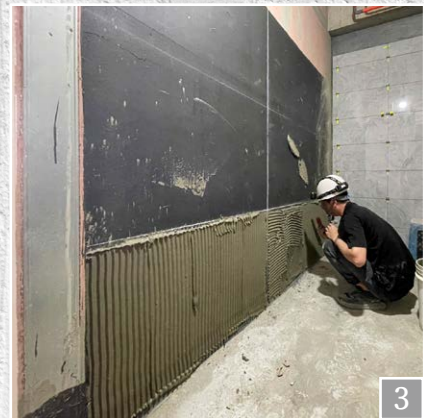
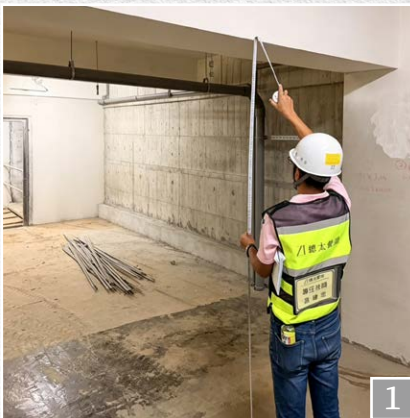
- 1 會** 同監造廠商進行浴廁防水查驗，並持續試水 48 小時，確保建築物（如浴室、頂樓、窗框）等不會發生滲漏水。04/13, 2026
- 2 與** 監造廠商及耐震技師進行續接器及 T 頭鋼筋拉伸試驗，確保接頭強度符合設計規範，檢測抗拉強度、斷裂位置與變形量，確保結構安全。04/15, 2026
- 3 以** 濕治法進行樓板養護七天，透過保持適當的濕度與溫度，確保水泥充分進行水化作用，能有效避免因水分蒸發過快導致的乾縮裂縫。04/15, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 松竹好室



📍 住都中心松竹好室工地

📷 邱皓磊

1 2

專任工程人員針對地下室車道淨高及住宅戶浴室、廚房防水高度進行督查，以確保工程依圖施工並即時修正施工技術問題。04/21, 2026

3

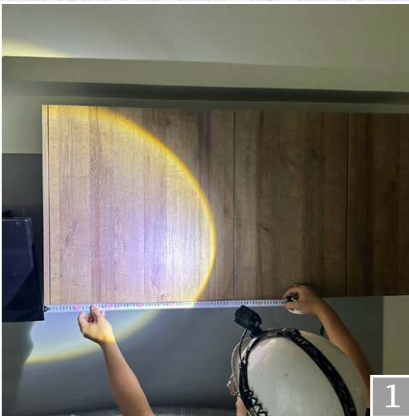
施工廠商進行浴室牆磚鋪貼，施作前需先考慮牆磚與地磚的縫隙若能對齊，視覺感會更連貫整齊。04/22, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 敘 Dos



📍 敘 DOS 建案工地

📷 黃立丞

1 **3**B 樣品屋廚具安裝，廠商於施作前須與工地確認圖面及各項材料，安裝時須配合客變調整廚具安裝高度，並於安裝完成後負責櫃體、面板上髒汙及殘膠清理。
04/21, 2026

2 **窗**框防水查驗，本案窗框結構防水施作 RB3 工法，施作時會在第一層防水材施作後鋪上纖維網，等待乾燥後再施作 2 道防水材，防水材施作寬度規範值為 30cm。
04/14, 2026

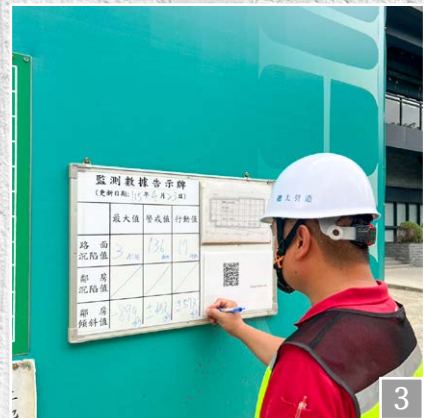
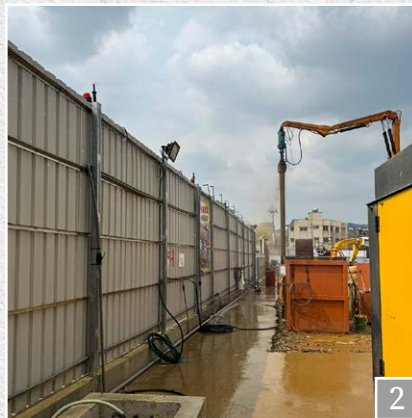
3 **3**B 樣品屋木地板查驗，木地板施作時須與牆邊預留 8mm-10mm 之伸縮縫，並於門口或異材相接處施作收邊條，地板收邊則須配合工地需求，採用同地板相近色收邊條，或同色系矽利康收邊。04/16, 2026

富華創新新訊

凝聚內部共識與團隊向心力

工案 | 工程進度

總太營造 | 澆光



📍 澆光建案工地

📷 魏丞宏

1 **排** 樁氣動槌施打並在上方加裝側裙改善土石飛出圍籬問題，以維持工區四周環境整潔。

04/23, 2026

2 **圍** 籬上方加裝降塵系統，有效減少排樁施打時揚塵飄出圍籬。

04/23, 2026

3 **安** 全觀測後告示牌填寫，可供公司及民眾了解工區四周是否有因施工產生下陷狀況，讓安全多一份保障。

04/23, 2026