

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 品牌行銷部



📍 溪光接待中心

📷 陳恒芳

**1** 01/23 新案「溪光」主打「配合政府政策」與「有感讓利」理念，品牌行銷提供相關訊息予媒體報導，造成市場討論度熱烈！也讓現場銷售人員忙翻！來客數大增！

**2 3 4** 01/23 因應媒體採訪需求，我們模擬消費者了解「溪光」的流程，也希望透過這次報導，讓大家更清楚認識新案特色與銷講動線。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華建設 | 潯光



📍 潯光接待中心

📷 樂芸丞

1 2 3

01/23 從深度分析到第一線觀察採訪：商業周刊與東森新聞看房市。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 董事長室

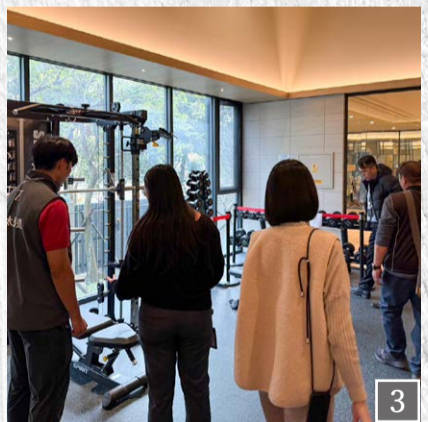


📍 太原總部

📷 楊以琪

**1 2 3** 01/28 新春禮品陸續包裝送出，收到多位廠商與貴賓的正向回饋，不僅對禮品質感與用心表示肯定，也感受到彼此滿滿的新春祝福。期待為新的一年開啟溫暖又愉快的合作氛圍：)

### 富華創新 | 客服部



📍 太原總部

📷 吳家羚

**1** 01/26 午後的光灑進來，一個個紅色禮盒在桌上排好隊。把祝福放進盒子裡，把心意封好，等一個重要的日子被打開。

**2** 01/26 進行社區公共設施現場勘察作業，針對健身空間設備配置與使用動線進行確認，以確保後續管理與使用品質。

**3** 01/26 車道伸縮縫工程調整完成，回到現場進行實地確認。確保調整後的成果真正符合使用需求。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 財務部

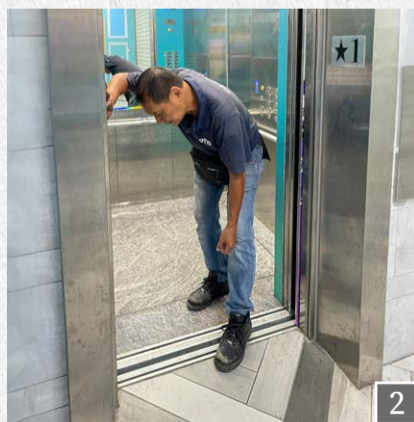
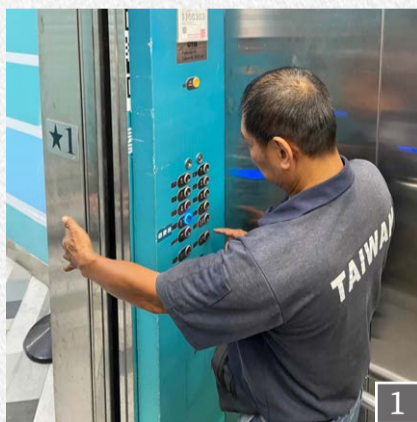


📍 太原總部

📷 劉宇倫

**1 2** 01/28 銀行來富華拜訪，在輕鬆愉快的氛圍中熱烈討論，不僅能建立起信任關係，更是一次增進彼此理解的良好契機。

### 日太資產



📍 忠孝商場

📷 張冠中

**1 2 3** 1/29 於忠孝商場進行電梯保養作業，確保設備運作安全與順暢。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

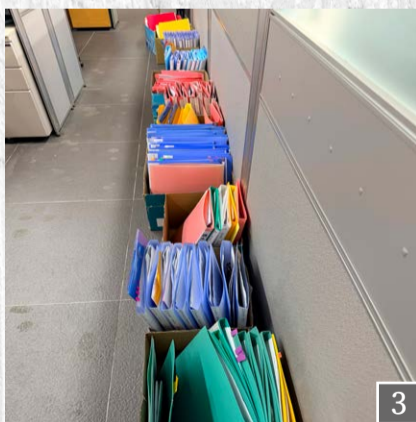
### 總太營造 | 採發部



📍 太原總部  
📷 陳芷涵

**1 2 3** 01/27 透過本次木門廠商的介紹，讓我們對木門的製程、材料特性及品質控管有更深入的了解，也有助於未來在選材與採購判斷上的應用。

### 總太營造 | 財務部



📍 太原總部  
📷 張雅宣

**1 2** 01/27 為提升各類扣繳申報作業的正確性與效率，財務一同討論共同分享實務經驗與常見問題處理方式。透過制度說明、案例解析與即時討論，建立一致的申報標準與溝通管道，降低作業風險，強化內部協作，共同打造更順暢、合規且高效的扣繳申報流程。

**3** 01/29 本月計價單已完成計價，內容包含各案執行項目、費用明細與總計金額，財務部確認後將進行撥款作業。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

## 總太營造 | 之序



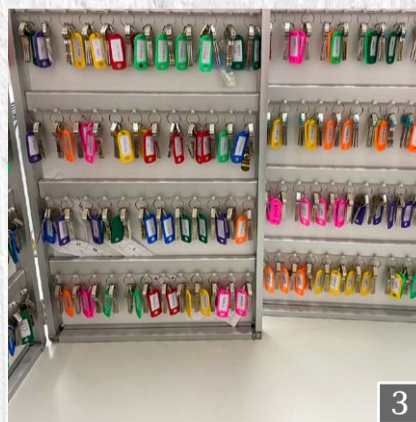
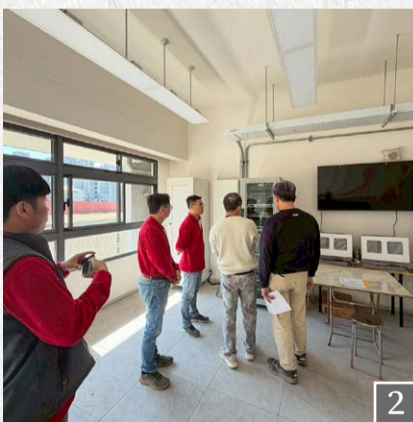
📍 之序建案工地

📷 李煌吉

1 2 3

01/27 DOUBLE CHECK: 施工過程會有工班及工務同仁依據簽認圖說施工及核對尺寸，主任需再次確認，尤其針對客變需求項目再次確認以符合客戶需求。

## 總太營造 | 廊子國中



📍 廊子國中

📷 許惟翔

1 2 3

01/29 本日會同學校辦理點交作業與教育訓練，內容包含數量清點、與各項設備操作說明，同時也協助製作教學影片以利使用單位未來的內部交接，門禁鑰匙與遙控器則以系統化鑰匙箱逐一編號移交；細心的點交辦理充份展現出，專業營造在維護管理階段的差異性考量。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 工案。工程進度

### 總太營造 | 永富好室



📍 永富好室工地  
📷 黃佳煌、賴建豪

- 1 01/27 進行安全支撐架設，畫面中為開挖至第一層支撐高度後架設主副樑與支撐、逐層挖深與加設，最後配合地下室主體結構完成後，由下而上拆除。
- 2 01/29 進行土石方載運作業，畫面中為監造廠商確認砂石車車籍資料核對，確保該車人員及載運數量與申報相符。
- 3 01/29 進行土石方載運作業，畫面中為監造廠商至地磅站核對砂石車是否有超載情形，以確保載運重量符合法規需求。

### 總太營造 | 春社安居 B



📍 春社安居 B 工地  
📷 李鴻駿、林軒毅

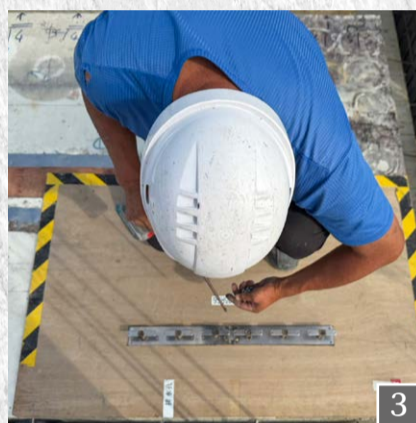
- 1 01/26 今日上午進行擋土壁混凝土澆置，照片中品管人員會同監造廠商進行混凝土取樣檢驗氯離子含量及溫度，落實三級品管制度。
- 2 01/28 今日上午進行擋土壁鋼筋綁紮，照片中現場工班會同統包廠商進行鋼筋加工綁紮檢查，落實三級品管制度。
- 3 01/29 今日上午進行擋土壁壓樑鋼筋綁紮，照片中現場人員會同監造廠商進行鋼筋綁紮檢查，落實三級品管制度。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

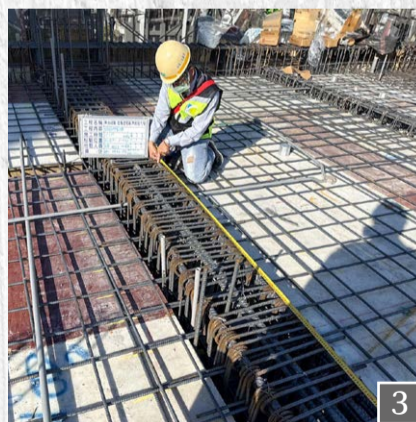
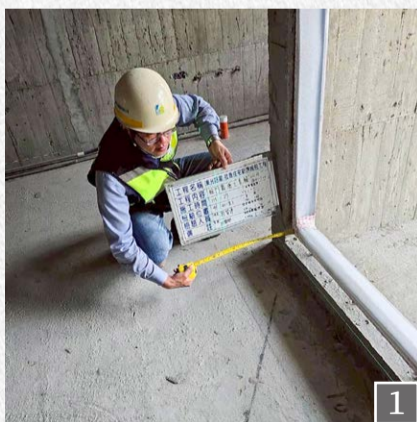
## 總太營造 | 敘 Dos



📍 敘 DOS 建案工地  
📷 劉昆祐、蔡宗璋

- 1 01/28 今天進行 4F 輕隔間門框開口補強查驗，於門框處立柱須依施工圖補強，該接合部位之骨架應以 2 支立柱補強，以便支撐其附加之重量。
- 2 01/28 今天進行 6F 鋁窗安裝查驗，立框時採用膨脹螺絲 + 電焊方式固定，安裝固定後須將木楔清除，電焊完成後以防鏽漆塗佈。
- 3 01/30 今天進行 11FL 水電放樣，為求放樣精準，各戶熱水器預留固定架將用打樣板放樣，以確保熱水器安裝時不會因為放樣錯誤，導致無法安裝。

## 總太營造 | 東光好室



📍 住都中心東光好室社宅工地  
📷 張世雄

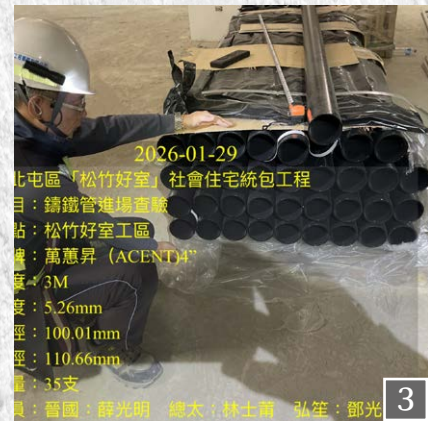
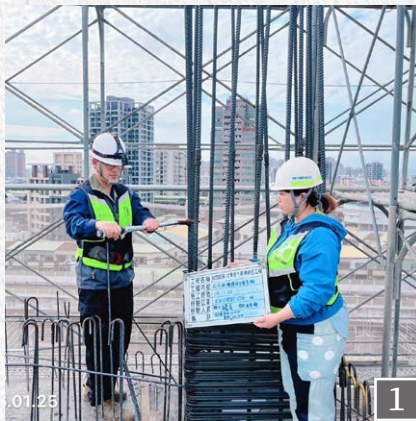
- 1 01/27 落實三級品管制度，4 樓鋁窗立框查驗，監造單位與統包團隊會驗。
- 2 01/27 落實三級品管制度，5 樓鋁窗立框查驗，監造單位與統包團隊會驗。
- 3 01/29 落實三級品管制度，8 樓梁筋鋼筋查驗，監造單位、耐震特別監督與統包團隊會驗。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

## 總太營造 | 松竹好室



📍 住都中心松竹好室社宅工地  
📷 張世雄

- 1 01/25 落實三級品管制度，R1F 柱鋼筋扭力值查驗，監造單位及耐震別監督、統包團隊共同會驗。
- 2 01/27 落實三級品管制度，R1F 柱鋼筋綁紮查驗，監造單位及耐震別監督、統包團隊共同會驗。
- 3 01/29 落實三級品管制度，鑄鐵管材料進場查驗，監造單位及統包團隊共同會驗。