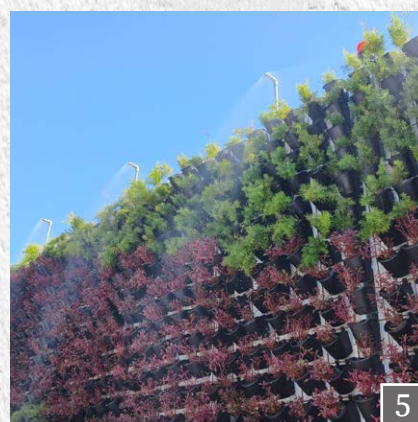


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 品牌行銷部



📍 湮光建案基地

📷 陳恒芳

1 2 3  
4 5

01/08 新案 湮光 的建築基地正緊鑼密鼓地準備中。工地圍籬的植栽工程也進入最後階段，目前完成灑水裝置與排水管的設置。師傅細心綁紮灑水器水管，並加裝定時器，讓植栽能在適當時間補充水分；植栽底部的排水箱管線，也順利與人行道排水系統銜接完成。試水過程中，師傅俐落確認每個細節，站在一旁紀錄的我，彷彿都聽見植物們安心補水的歡呼聲。一切就緒，讓我們一起期待接下來的拆除工程！



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華建設 | 潯光



📍 接待中心 VIP 包廂

📷 樂芸丞

1 2

01/02 與富邦人壽諮詢銀行貸款對保相關事宜，以確保客戶順利完成。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 董事長室



📍 太原總部

📷 楊以琪

**1** 01/02 一月第一週，新的一年正式開跑！新年伴手禮也已順利到貨，真是好的開始:) 同仁們正陸續進行整理、包裝，為接下來的寄送做準備。雖然只是小小的一步，但在年初把事情一件一件準備好，期待把這份新年的好心情傳遞下去。

**2** 01/05 今日收到品牌識別相關的周邊產品，感謝夥伴們協助運送與搬運，讓物品能順利就定位。接下來也會進行後續整理與整裝，小小的到貨日常，也讓新的一年多了一點實際進度，大家分工合作把事情完成。

### 富華創新 | 客服部



📍 富華創新LINE平台商家登場

<https://lin.ee/a76QMuk>

冷氣不知道怎麼洗？牆壁出現裂縫？  
住家疑難雜症，直接來這裡 📍 更快幫你處理生活痛點

不只這樣，我們還準備了 📍

📍 星座運勢

📍 生活提案

📍 專屬折扣幫你省錢錢

限定住戶 / 好友邀請加入

📍 總太明日社區

📷 林珮君

**1** 12/29 部門人員至社區地下室進行勘查，針對牆面及管線周邊的狀況進行現場檢視與討論，結合專業經驗與判斷進行綜合評估，並提出可行改善建議。

📍 太原總部

📷 黃敏瑄

**2** 01/05 富華創新 LINE 官方平台上線，部門人員協助於智生活系統完成公告與推播設定。  
透過更即時、好找的管道，整合生活協助、資訊提醒與專屬回饋，讓住戶在需要的時候，能第一時間找到對的人、對的服務。把日常照顧慢慢放進生活裡。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 財務部



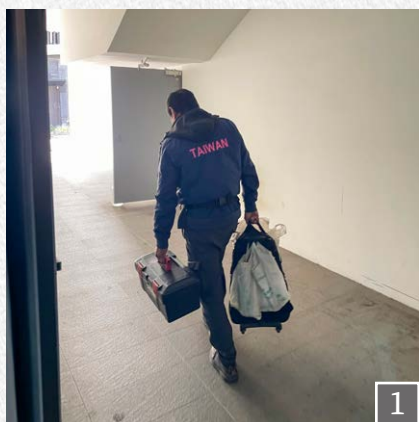
📍 太原總部

📷 簡翊芸

1 2

01/06 勤業眾信外勤團隊蒞臨本公司財務部進行實地盤點。作為年度結算的關鍵環節，協助外部審計執行資產抽核，不僅是法規合規的要求，更是對公司內部控制的一大檢驗。

### 日太資產



📍 忠孝商場

📷 張冠中

1 2 3

01/07 忠孝商場電梯保養與安排年度檢查。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

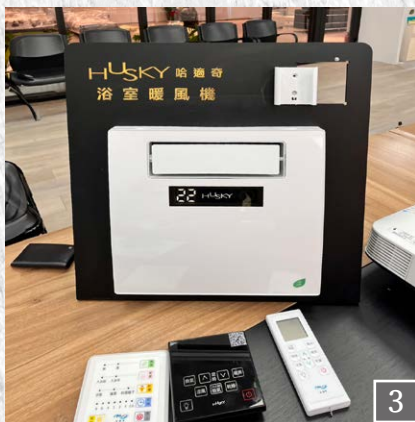
### 總太營造 | 採發部



1



2



3



4

📍 太原總部

📷 陳芷涵

1

01/06 擋土柱為常見且重要的支撐工法，隨著工地安全意識的提升，採發部持續評估並導入更安全、更有效率的施工方式，以提升施工品質並確保作業人員安全。

2

3

01/06 哈適奇暖風機廠商來訪  
廠商提供新產品 - 浴室多功能暖風換氣機，整合換氣、暖房、乾燥與照明功能，搭配 DC 直流馬達、低噪音與節能設計，提升居家使用舒適度。

4

01/07 探討 AI 分析產品的準確度。  
本週採發部針對 GPT 進行產品資料分析之準確度與實務應用可行性進行評估，作為後續導入採購流程之參考。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 總太營造 | 財務部



📍 太原總部

📷 張雅宜

📍 春社安居 B

📷 廖汶庭

**1** 01/05 計價單以放款完成，將計價單拆下計價本歸還給個案工地。

**2** 01/07 會計師事務所年底固定資產抽盤。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 工案。工程進度

### 總太營造 | 之序



📍 之序建案工地

📷 李煌吉

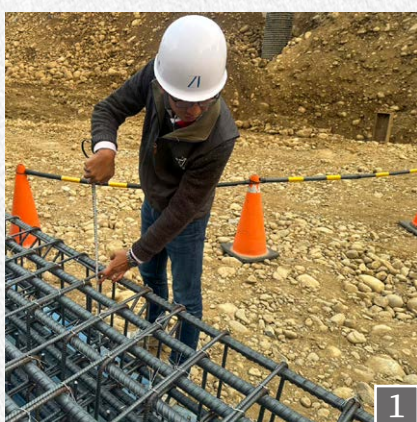
**1** 12/29 今日進行店舖前樹穴覆土作業，主辦與廠商共同會勘現場覆土狀況，並現場取樣花土，花土取樣完成後送至實驗室進行花土檢驗。

📍 之序建案工地

📷 詹禹亨

**2 3** 12/30 隔音地板教育訓練，與同事分享施作工序、使用物料、規格以及各介面須知。

### 總太營造 | 永富好室



📍 永富好室工地

📷 黃佳煌

**1** 01/06 專任工程人員進行擋土柱鋼筋綁紮督察，以確保各結構部位按照設計要求準確定位。

📍 永富好室工地

📷 林澤明

**2** 01/07 進行擋土柱繫梁鋼筋綁紮自主檢查，以落實三級品管制度。

📍 永富好室工地

📷 黃科豪

**3** 01/08 與監造廠商進行擋土柱開挖深度及垂直度查驗，以落實三級品管制度。

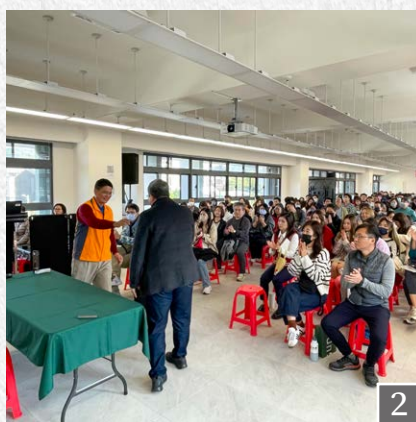


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

## 總太營造 | 廊子國中



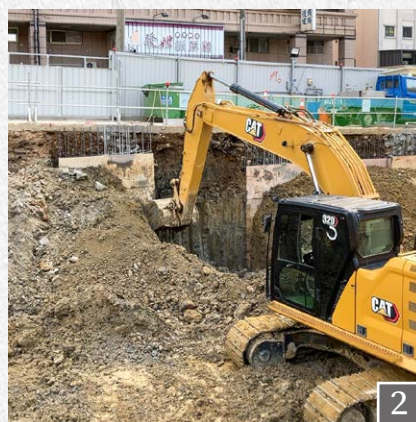
📍 廊子國中

📷 劉為杰

1 2 3

01/03 本案因為領先它校取得使用執照，學校也因此有機會提早辦理資優生招生說明會，搶先一步招收各校名列前茅的新生；校長於說明會一開始，即特別介紹了本案優異的營建品質與精確的工期掌控，也藉由吳董蒞臨致詞與呂總的受訪影片，充份達到總太營造品牌宣傳的效益。

## 總太營造 | 春社安居 B



📍 春社安居 B 工地

📷 李鴻駿

1

01/05 今日上午進行擋土壁灌漿作業，畫面中品管人員會同監造廠商進行混凝土試體取樣，以落實三級品管制度。

📍 春社安居 B 工地

📷 林軒毅

2

01/07 今日上午進行擋土壁施工作業，畫面中挖土機依據放樣位置、深度開挖以確保未來地下室開挖作業邊坡穩定。

📍 春社安居 B 工地

📷 李鴻駿

3

01/07 今日下午進行混凝土試體抗壓強度試驗，畫面中品管人員會同監造廠商於實驗室進行混凝土試體抗壓強度檢驗，以落實三級品管制度。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

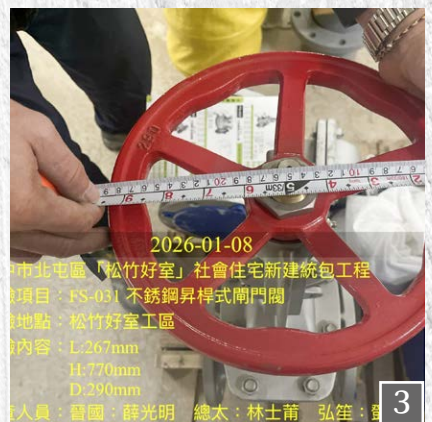
## 總太營造 | 東光好室



📍 住都中心東光好室社宅工地  
📷 張世雄

- 1 01/03 專任工程人員督導，巡檢作業場所照圖施工及施工品質及技術指導。
- 2 01/07 落實三級品管制度，鋼筋試驗由監造單位及耐震特別監督共同與會。
- 3 01/08 落實三級品管制度，續接器扭力試驗由監造單位及耐震特別監督共同與會。

## 總太營造 | 松竹好室



📍 住都中心松竹好室工地  
📷 張世雄

- 1 12/30 落實三級品管制度，9 樓地坪放樣查驗監造單位與會。
- 2 01/08 落實三級品管制度，PVC 管材料進場查驗監造單位與會。
- 3 01/08 落實三級品管制度，不鏽鋼閘門材料進場查驗監造單位與會。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

## 總太營造 | 敘 Dos



📍 敘 DOS 建案工地

📷 黃立丞

- 1** 01/06 今日進行 2F 輕隔間施工後查驗，針對輕隔間施工後查驗尺寸是否符合圖說與施工規範，此處為臥室隔間牆骨料，規範間距為 40cm。
- 2** 01/07 今日進行 9FL 鋼筋查驗，於澆置前需先進行鋼筋綁紮的自主查驗，確認廠商是否依據配筋圖規範進行綁紮。
- 3** 01/02 今日進行輕隔間進料查驗，進料當天需查驗材料品名、規格、數量、外觀品質、合格標章，並確認符合設計圖說與相關規範要求。