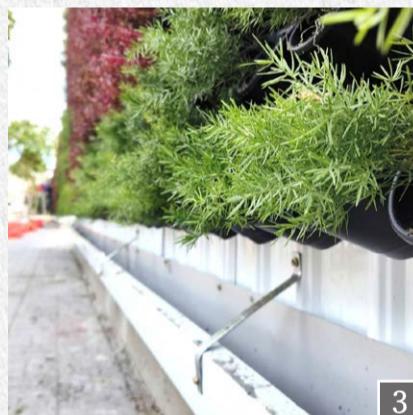
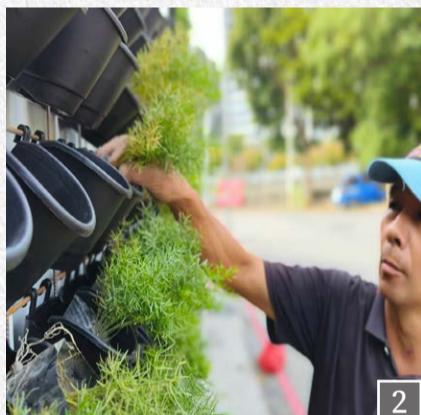


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 品牌行銷部



📍 軍功郵局工地

👤 陳恒芳

1 12/30 總太營造於 2025 年 8 月得標「臺中軍功郵局新建工程」，於 2025 年年底正式開工動土。我們期待新址郵局如期完工，能夠改善停車與空間不足問題，為當地居民帶來更便利的服務環境。

📍 漾光基地

👤 陳恒芳

2 3 01/02 近期漾光基地進行工地圍籬綠植設置，希望為每一位經過工地的路人，帶來一抹舒適的視覺綠意。即使只是看似微小的細節，我們依然放在心上。例如在植栽下方特別設計排水孔，確保灑水維護時不影響用路人的行走安全與便利。對我們來說，每一件小事，都是為大家惦記的大事。漾光，從細節開始，用心打造更友善的城市風景。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華建設 | 澄光



富華創新社區

許允柔 總經理

1 2 3

12/30 社區公告申請

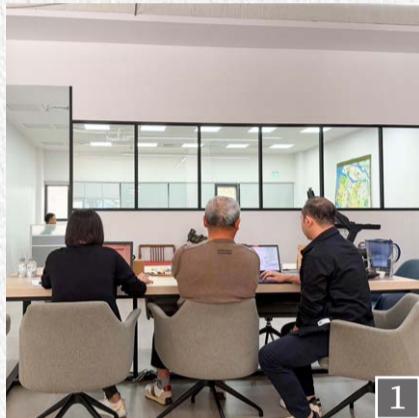
前往「2020」、「共好」、「明日」等社區，申請張貼電梯公告，以提升「澄光購屋新春好禮」活動資訊之曝光度。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 董事長室

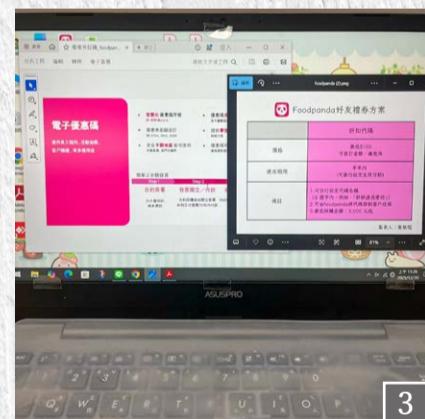


📍 太原總部

⌚ 楊以琪

- 12/30 董事長與部門主管針對年度進度與成果進行討論與彙整，更明確了解未來發展方向及重點。
- 12/30 行政部同仁正在製作月會的小道具，認真專注的模樣，為每次的活動增添溫度：)
- 12/30 董事長發放福利，與同仁分享點心，快樂的下午茶時光，讓同仁在忙碌工作中感受到滿滿幸福感，有滿滿的動力繼續完成工作：)

### 富華創新 | 客服部



📍 總太聚作社區

⌚ 林珮君

📍 太原總部

⌚ 黃慶程

📍 太原總部

⌚ 黃敏瑄

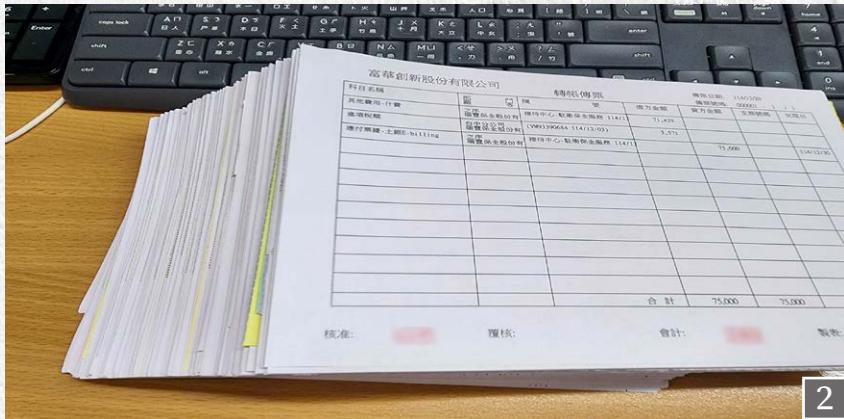
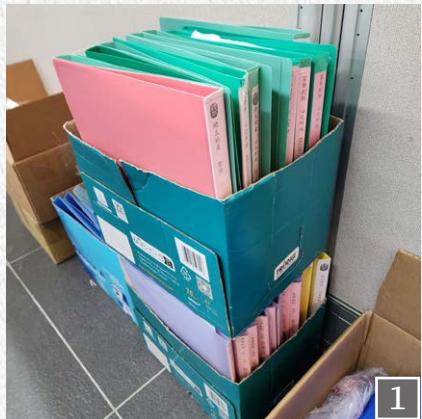
- 12/19 陳協理會同廠商及社區委員現場勘查戶外植栽區，針對枯樹移植方式、施工影響及後續景觀維護進行討論，在兼顧施工安全與社區使用的前提下，確保工程順利完成。
- 12/23 部門同仁與系統廠商進行視訊會議，針對 RAG 架構進行說明與討論，了解 AI 助理在既有系統中的導入方式與應用情境。透過技術層面的交流，評估資料整合、回應機制及實務可行性，作為後續系統優化與工作流程精進的參考基礎。
- 12/24 部門協助評估社群好友禮方案，與 foodpanda 進行方案確認與條件討論，並同步彙整折價券使用規則及適用細節。透過逐項比對與資料整理，確保後續規劃方向清楚、執行條件透明，讓每一項選擇都有依據。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 財務部



📍 太原總部

👤 劉宇倫

1 2 12/31 將繁瑣的計價單與計價本分拆，到最後的掃描與黏貼歸檔作業完畢。每一筆精確的帳務，都是財務部默默支撐這座企業大廈的穩固基石～

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 大舜廣告



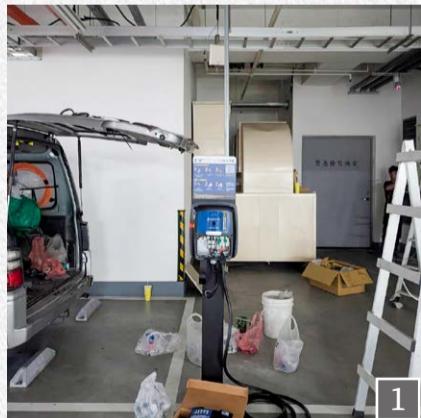
圓觀

侯怡佳

1 2 3 12/31 走進圓觀的迎賓長廊，沒有冰冷的距離感，只有滿滿的甜蜜足跡。透過暖色調的花藝簇擁與故事牆設計，親友們能一邊漫步，一邊細數你們從相識到相守的點滴。每一張照片、每一朵花，都傳遞著這份誠摯的邀約。

3

### 日太資產



忠孝商場

張冠中

1 2 3 12/30 設施更新 -  
完成忠孝商場 B1 充電樁安裝作業。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 總太營造 | 採發部



📍 太原總部

1 12/24 泰霖建材商來訪 - 整體衛浴、大陸建材。

🕒 劉珮汶

📍 SACURN 土星永續 烏日廠

2 3 12/24 SACURN 土星永續股份有限公司參訪  
於南投竹產業結合運用高溫裂解竹材製造生物炭並用科技封存碳轉會化為可再生、可循環的創造材料新價值。

📍 太原總部

4 5 12/31 福爾摩沙自平泥廠商來訪

🕒 陳芷涵

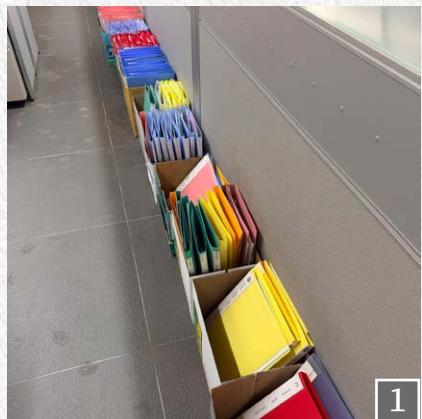
了解石膏基自流平材料具自動找平特性，可在短時間內形成高精度平整面，大幅縮短工期，為後續地坪工程節省時間與成本，有助於施工品質提升。

# 富華創新週報

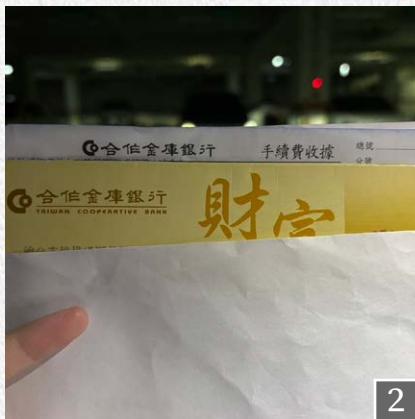
凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

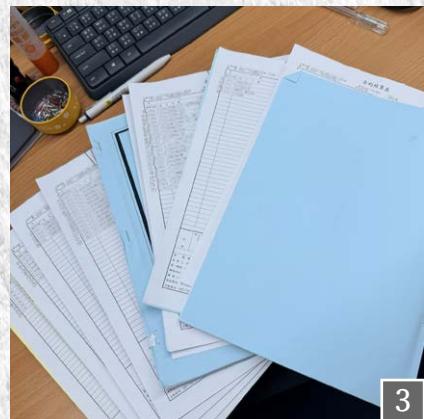
### 總太營造 | 財務部



1



2



3

📍 太原總部

1 12/29 工地個案計價單，由個案會計陸續完成計價作業。

📷 張雅宣

📍 合作金庫

2 12/30 至銀行辦理銀行事務，並將資料送至工地。

📷 謝惠雯

📍 太原總部

3 12/31 工地合約結算，由個案會計陸續完成合約結算作業。

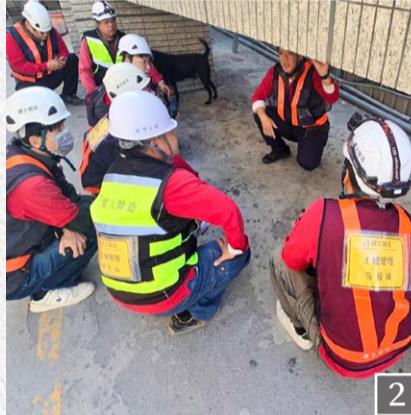
📷 張雅宣

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 工案。工程進度

### 總太營造 | 之序



📍 之序建案工地

⌚ 李煌吉

1 12/26 為確保牌樓外觀一致性，特別準備 1:1 牌樓模型並貼作二丁掛完成，不分資深或新進一併施行教育訓練，確保工案完整性。

2 12/29 工地工安聯合稽查，由戴仲宇經理帶領各工案安衛人員稽查之序現場工安成效，除針對之序工地工安加強督導外也讓各工案工安同仁了解不同進度時需要注意重點及杜絕危害的產生。。

### 總太營造 | 永富好室



📍 永富好室工地

⌚ 賴建豪

1 12/29 與住都中心、工程管理機關及監造廠商進行十二月份月協調會議，協調解決問題、檢討缺失，確保工案順利推進。

2 12/30 進行擋土柱繫梁鋼筋進場取樣，送實驗室進行彎曲及拉拔試驗，以確保材料品質。

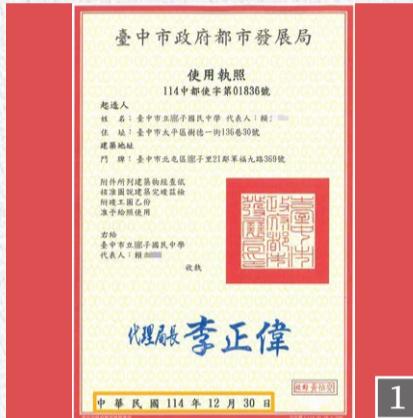
3 12/31 進行擋土柱開挖深度及垂直度自主檢查，落實三級品管制度。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 工案。工程進度

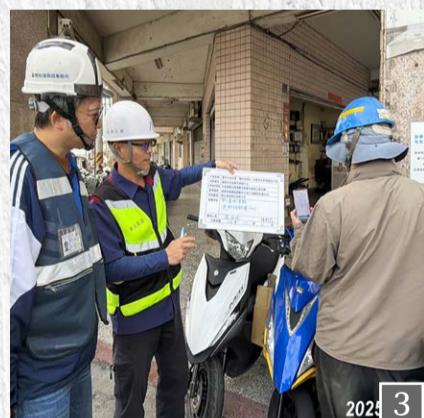
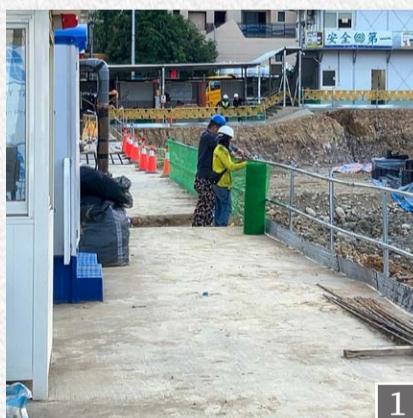
### 總太營造 | 廓子國中



📍 廓子國中  
👤 郭暉嶠

1 | 2 | 3 | 01/02 本案正式取得使用執照 (執照日期 114.12.30)；工程結案程序亦隨之進入複驗流程，複驗前由監造單位針對驗收缺失逐一現勘確認，並入鏡做成正式回覆資料。。

### 總太營造 | 春社安居 B



📍 春社安居 B 工地  
👤 林軒毅

1 | 12/29 今日進行安全欄杆安裝作業，照片中現場工班正在進行施工便道周邊安全欄杆施作，區隔土方開挖區，以維施工人員安全。

📍 春社安居 B 工地  
👤 李鴻駿

2 | 12/30 今日進行混凝土試體取樣作業，照片中會同監造廠商進行擋土壁混凝土材料取樣，以落實三級品管制度。

📍 春社安居 B 工地  
👤 林軒毅

3 | 12/31 今日進行施工監測作業，照片中會同監造廠商進行建築物傾斜計監測作業，確保開挖階段鄰近建築物之安全，並落實三級品管制度。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 工案。工程進度

### 總太營造 | 東光好室

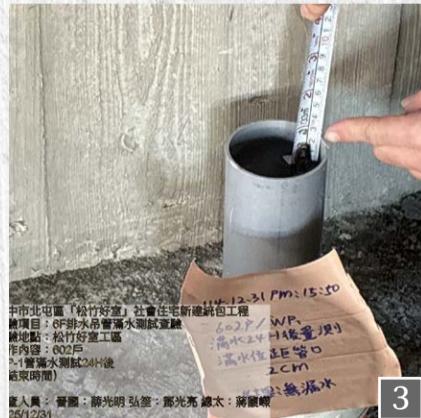


📍 住都中心東光好室社宅工地

⌚ 張世雄

- 12/31 日常的工地職業安全衛生維護管理，總太營造參加金安獎肯定自我，並受國土分署單位蒞臨指導。
- 12/31 落實三級品管理制度，鋁窗加工材料進場查驗監造單位與會。
- 12/31 落實三級品管理制度，7FL 模板支撐查驗監造單位與會。

### 總太營造 | 松竹好室



📍 住都中心松竹好室工地

⌚ 張世雄

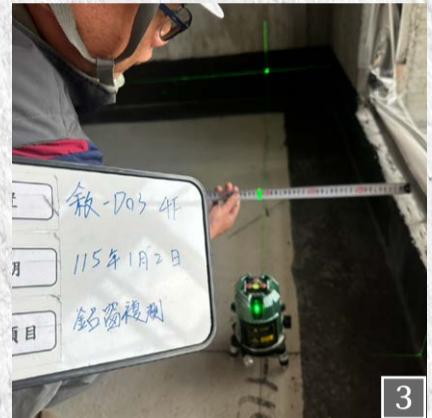
- 12/31 日常工地的職業安全衛生維護管理，總太營造參加金安獎肯定自我，國土署蒞臨指導。
- 12/31 落實三級品管理制度，9F 扭力續接器測試查驗，監造單位及耐震特別監督與會。
- 12/31 落實三級品管理制度，排水吊管滿水測試查驗，監造單位與會。

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 工案。工程進度

### 總太營造 | 敘 Dos



📍 敘 DOS 建案工地

👤 黃仕翔

1 12/27 今日進行 8FL 鋼筋自主查驗，落實品質管理，確保工程在進入下一階段前符合要求。

2 12/31 今日進行混凝土鑽心試驗，混凝土鑽心試驗是從已硬化混凝土結構體上鑽取圓柱形試體，主要目的在於評估其實際抗壓強度、品質是否符合規範，需注意混凝土齡期需滿 28 天才可施作。

📍 敘 DOS 建案工地

👤 黃立丞

3 01/02 今日進行 4FL 鋁窗自主查驗，各進出面、水平面及垂直面公差應於 2mm 以下。