

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華創新 | 品牌行銷部



1



2



3



4



5



6

📍 心之所向

⌚ 陳恒芳

1 | 2 | 3 12/21 台中廍子區大型造鎮社區「心之所向」，在 12 月熱鬧舉辦 聖誕禮物圓夢計畫 與 聖誕樹點燈儀式。現場集結多達 135 個市集攤位，居民們提早齊聚歡度耶誕佳節，熱鬧氛圍就像一場溫馨又歡樂的小型嘉年華會！

📍 之序

⌚ 陳恒芳

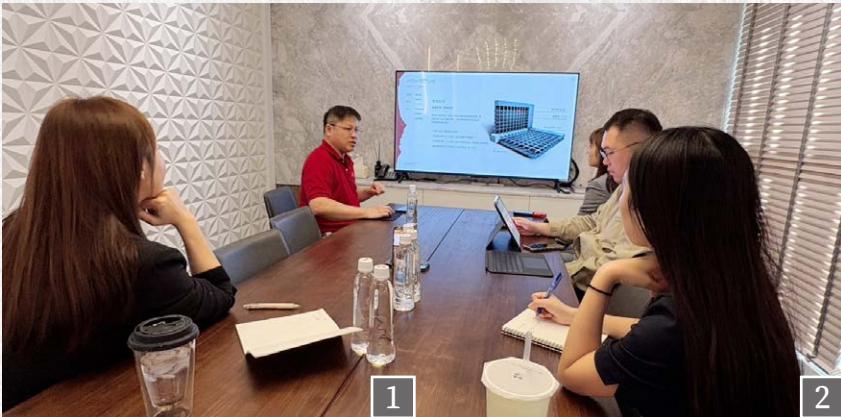
4 | 5 | 6 12/22 台中水湳新案「之序」，在風和日麗的美好日子中，圓滿舉辦上樑典禮。典禮結束後，董事長與同仁一同拋起工程帽合影慶祝，象徵階段成果的完成，也凝聚滿滿喜悅。同時特別感謝總太營造，在工程過程中用心維護品質、辛勤付出，為建築穩健前行打下堅實基礎。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華建設 | 澄光



📍 澄光接待中心

⌚ 樂芸丞 (客服部)

1 2 12/11 總太營造 _ 林金俊 協理進行建築物工法銷講。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華創新 | 董事長室

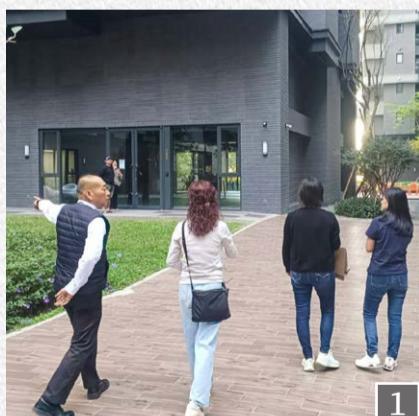


📍 東海大學

⌚ 楊以琪

1 2 3 12/16 董事長受邀前往東海大學樂齡班進行演講，主題為「改變生活的每一天」，演講內容貼近生活，以輕鬆聊天的方式分享自身精彩的人生故事與經驗，讓學員在歡笑中獲得啟發。現場氣氛熱絡，大家專注聆聽、踴躍回應，充分展現樂齡班的學習熱情，活動在溫馨熱烈的掌聲中圓滿結束。

富華創新 | 客服部



📍 心之所向

⌚ 物管服務人員

📍 心之所向

⌚ 林珮君、林書韓

1 12/11「心之所向」代管期實地走訪社區，了解公設使用狀況並進行紀錄（使用頻率、使用人數與維護狀態），作為後續管理與改善的參考依據。

2 12/12「心之所向 _ Q 萌造型湯圓課程」行前準備，大家一起動手分裝原料，專注每個小細節，把用心和溫暖一點一滴揉進湯圓裡。

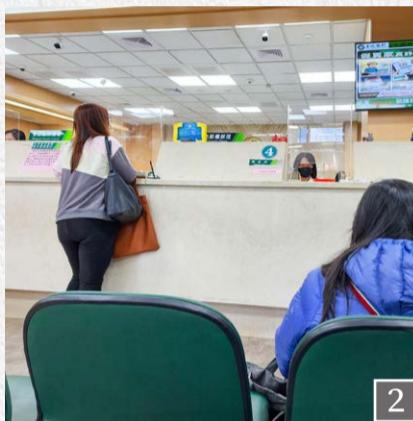
3 12/13「心之所向 _ Q 萌造型湯圓課程」開場前，我們先調整座位與動線、確認視線不被遮擋，讓每位住戶都能清楚看見老師示範，參與更有感、活動品質也更到位。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

富華創新 | 財務部

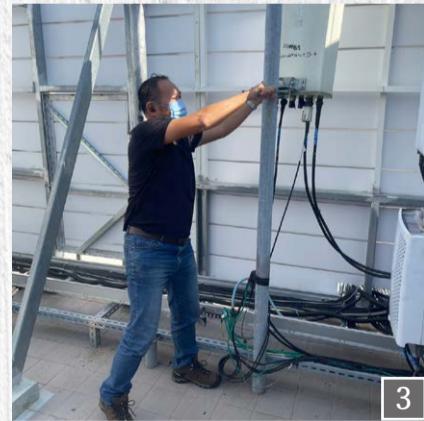
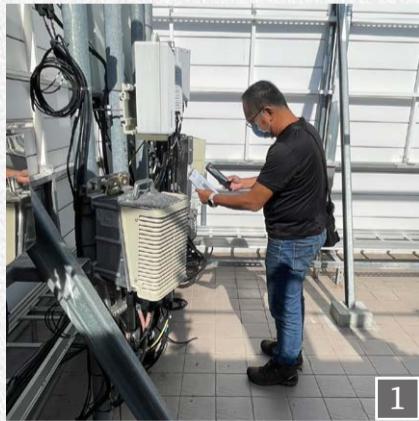


📍 土地銀行

⌚ 劉宇倫

1 2 3 12/16 財務部的銀行事務，在人來人往忙碌的銀行中，等待叫號需要沉穩與耐心，而在被叫到號的同時更是份信任與誠信的交流。

日太資產



📍 忠孝商場

⌚ 張冠中

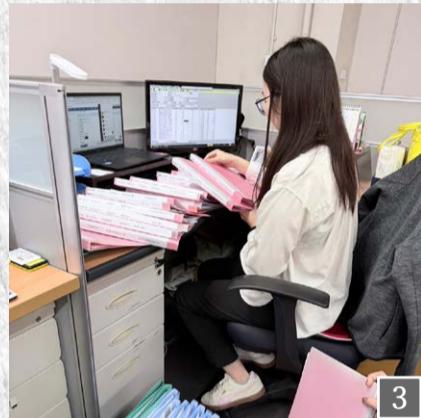
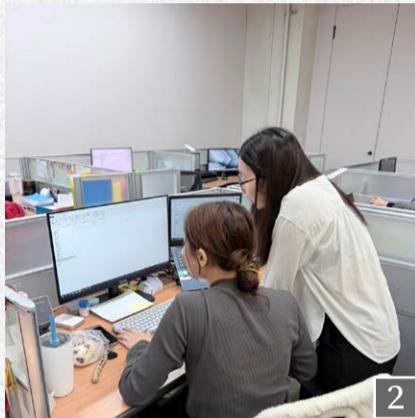
1 2 3 12/17 忠孝商場基地台檢修
基地台檢修，使系統正常無虞。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

公司動態

總太營造



台中長榮桂冠酒店

陳奕瀞

1 12/16 為配合母公司合併財報編製準則之變更，參與主管機關主辦之新法規宣導會預習 IFRS 18 架構，以利提前佈局 117 年度新制報表之銜接作業。

太原總部

廖汶庭

2 12/18 小包合約結算教學。

3 12/18 收到個案送至 1315 辦公室的計價單，將系統資料拋轉入帳。

大舜廣告



圓觀

侯怡佳

1 2 12/14 圓觀雲品婚禮的樂高拼圖簽到版太有巧思了！賓客親手拼出祝福，充滿溫度。夜幕降臨後的場景佈置更是迷人，燈光與花藝交織，浪漫到不行。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

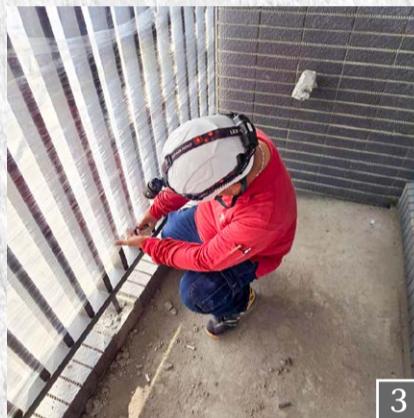
總太營造 | 之序



1



2



3

📍 之序建案工地

⌚ 林詩評

- 1 2 3 12/18 確認欄杆安裝完成高度及膜厚，高度 122cm，立桿與牆面間距 9cm，及膜厚測試（標準高度 120cm，立桿間距小於等於 10 公分，膜厚大於 45um）。

總太營造 | 永富好室



1



2



3

📍 永富好室工地

⌚ 賴建豪

📍 陸誠土資場

⌚ 林澤明

- 1 12/16 與工程管理機關及監造廠商進行混凝土試體抗壓試驗，確保材料品質。

- 2 12/17 與監造廠商進行鋼筋拉拔及彎曲試驗，確保材料品質。

- 3 12/17 與監造廠商進行土石方載運路線跟車及聯結車會磅，畫面中為聯結車會磅載重差異核對。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

總太營造 | 廓子國中



📍 廓子國中
⌚ 洪鈺承

1 | 2 | 3 | 12/18 本案進行土建與機電正驗後的缺失修改與回覆作業，過程中須由監造單位確認並入鏡拍攝做成記錄，拍攝內容亦須依照公共工程規定採同位置、同角度，且區分改善中與改善後階段做為佐證資料。

總太營造 | 春社安居 B



📍 春社安居 B 工地
⌚ 李鴻駿

📍 春社安居 B 工地
⌚ 楊千瑤

1 | 12/16 今日上午進行水平支撐中間柱基座灌漿，照片中品管人員會同監造廠商進行混凝土試體取樣試驗，以落實三級品管制度。

2 | 12/18 今日下午進行水平支撐中間柱基座灌漿，照片中品管人員會同監造廠商進行混凝土氯離子含量測試，以落實三級品管制度。

3 | 12/18 今日上午進行混凝土試體抗壓試驗，照片中品管人員會同工程管理單位及監造廠商進行 280kgf/cm² 水中混凝土試體抗壓試驗，以落實三級品管制度。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

總太營造 | 東光好室



📍 住都中心東光好室社宅工地

⌚ 張世雄

1 12/15 國土署於東光好室進度及品質、職安相關內容督導。

2 12/16 落實三級品管制度，監造單位會同廠驗配電盤設備。

3 12/17 落實三級品管制度，監造單位會同查驗 6 樓牆面管線配置。

總太營造 | 松竹好室



📍 住都中心松竹好室工地

⌚ 張世雄

1 12/17 國土署走動式督導，中工分署及監造單位、統包團隊共同參與。

2 12/17 落實三級品管制度，防火門門框材料進場監造單位及品管人員查驗。

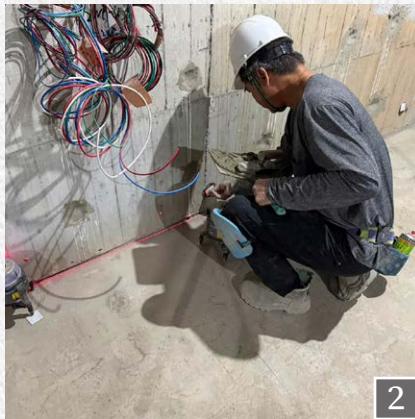
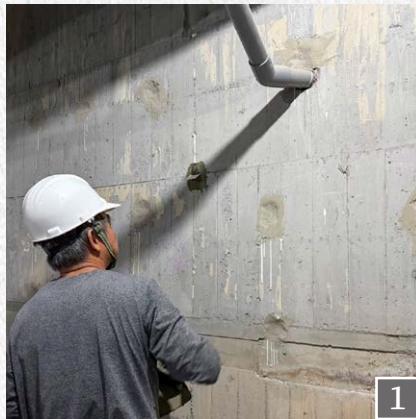
3 12/17 落實三級品管制度，弱電線材材料進場監造單位及品管人員查驗。

富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

總太營造 | 敘 Dos



📍 敘 DOS 建案工地

⌚ 劉昆祐

1 | 2 | 3 12/18 今日進行 B2 外牆吊線及黏灰誌，吊線時須確認基準點正確、線垂穩定，避免晃動影響垂直度；線距與牆面保持一致，隨時複查。黏灰誌前需清理基面，確保無粉塵、油污並適度濕潤；灰誌位置依線準確設置，厚薄一致、間距均勻，待初凝後再拉尺校正，避免日後牆面不平。