

# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 品牌行銷部



📍 圓觀  
📷 陳恒芳

**1** 12/09 這次聯合月會中加入了「團結就是聖誕力」問題搶答互動遊戲，同仁們在歡笑中留下美好回憶，也透過交流更認識其他部門的夥伴，讓彼此之間的距離更近、更有凝聚力！

**2 3** 12/09 這次聯合月會除了交換禮物，會後還安排了歡樂餐敘！  
**4 5** 同仁們在杯觥交錯中放鬆聊天、盡情歡笑，彼此的感情也在這樣的時刻逐漸凝聚，像家人般多了一份革命情感。

董事長也在席間多次提醒：  
喝酒不開車，並叮嚀大家記得聯繫代駕，  
讓大家都快樂暢飲、平安回家。

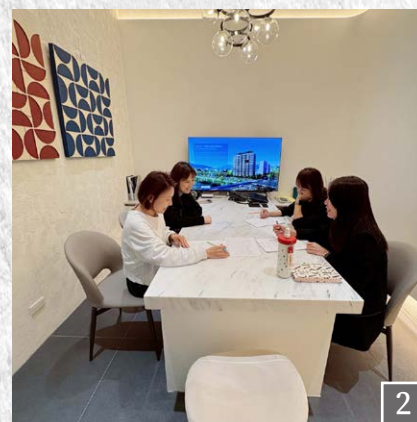


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華建設 | 潯光



📍 潯光接待中心  
📷 樂芸丞 ( 客服部 )

**1 2** 12/04 與業務講解說明房屋土地預定買賣契約書需注意事項，以利後續簽約順利進行。

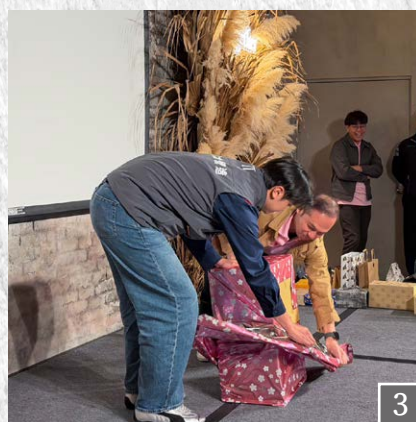


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 董事長室



📍 圓觀

📷 楊以琪

**1 2 3** 12/09 12月月會是大家庭們相聚的時光，這次舉辦「團結就是聖誕力」活動，凝聚大家的向心力，在全體同仁的熱情參與下圓滿落幕。活動以聖誕節為主題，透過團隊合作闖關、互動遊戲與交換禮物等橋段，我們看見了團隊間真誠互動的力量，也為接下來的工作注入新的能量。期待未來能持續透過更多活動，讓團結的力量在大家庭中延續、茁壯：)

### 富華創新 | 客服部



📍 太原總部

📷 吳家羚

**1 2** 12/04 歡慶耶誕月贊助禮品包裝，貼紙黏貼、物品核對與裝袋組裝，逐一確認內容物完整。

**3** 12/10 大家捲起袖子一起投入倉庫大整理，把多年累積的文件一份份分類、檢查、打包，使倉庫空間更為整潔有序。

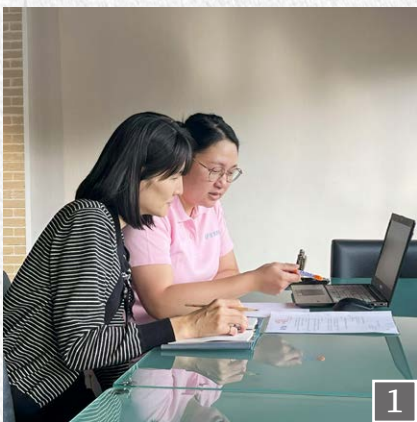


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 富華創新 | 社服部



📍 太原總部  
📷 黃敏瑄

**1** 12/08 客服部專注討論社區議題，從文件到流程逐段確認。許多細節就在這樣的合作節奏中被整理得更清楚、更有方向。

📍 太原總部  
📷 林珮君

**2** 12/09 同仁透過實際案例畫面，一步步確認設備材質屬性，並討論常見的異常跡象與判別方式。即時交流能更快找到正確方向，也讓每一次回覆都更具專業度與可靠性。

**3** 12/10 陳協理偕同廠商至公司頂樓檢視地坪狀況，逐片拆除磁磚確認底層結構與排水坡度，評估後續修繕方式。透過現場丈量與討論，確保後續施作能更精準改善問題，維持頂樓空間的安全與完整性。

### 富華創新 | 財務部



📍 太原總部  
📷 劉宇倫

**1** 12/11 將印花稅的繳納憑證一一黏貼入合約內並妥善歸納，以確保每一筆稅務流程的合規性。

**2** 12/11 又到每月月中放款時間，每筆請款單與憑證經層層覆核終於來到財務長身邊。

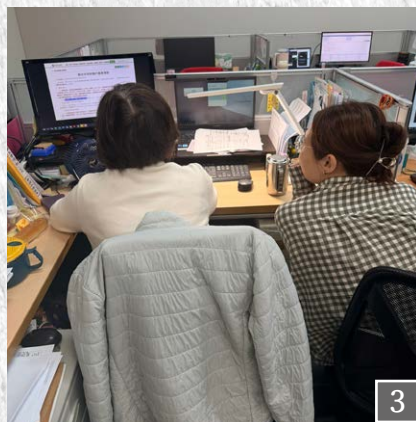
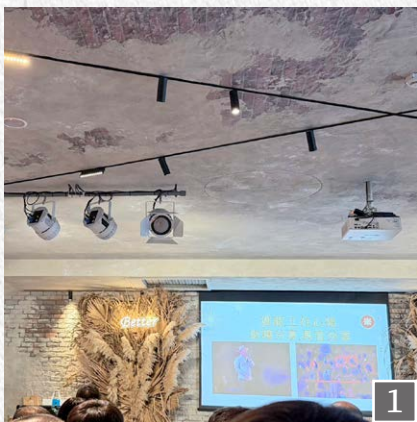


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 公司動態

### 總太營造



📍 圓觀

📷 張雅宜

📍 太原總部

📷 張雅宜

**1** 12/09 12 月的月會，也是在聖誕月會議結束後大家一起交換禮物。

**2** 12/09 各案工地零用金請領作業。

**3** 12/10 透過實際操作與逐項講解，協助其快速熟悉工作流程及系統操作。

### 大舜廣告



📍 圓觀

📷 侯怡佳

**1 2** 12/07 在雲品的婚宴，新郎新娘準備了一個小驚喜送給每一位到場的朋友，現場似顏繪小卡！希望大家不只帶走祝福，也能帶回一份專屬於你的可愛紀念。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

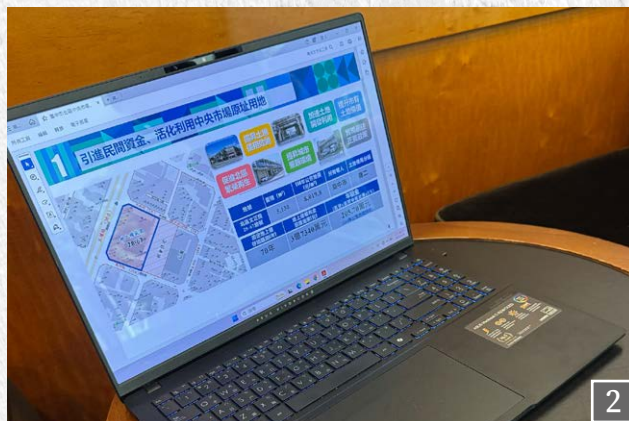
## 公司動態

### 日太資產



📍 星巴克 (五權惠中門市)

📷 盧昀駿



**1 2** 12/05 與顧問公司談論中央市場地上權可發展產業，對建築物定性定量並交付給建築師出坪效表。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

## 總太營造 | 之序



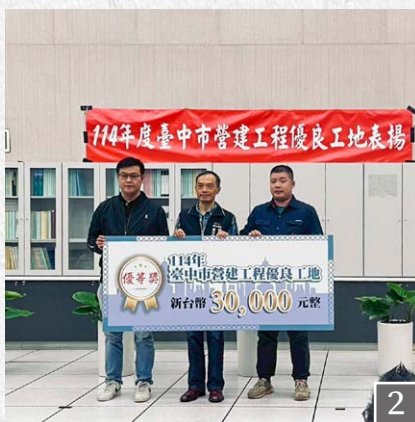
📍 之序建案工地

📷 姚政謀

**1 2** 12/04 現場進行之序北向樹穴覆土作業，現場使用箱尺量測覆土深度依據綠建築標準：喬木深度至少 1 米以上；現場量測高度為 1.4 米以上優於標準尺寸。

**3** 12/09 借月會之便提早到達的同仁至之序工地了解臨時水電、假設工程、結構體內裝差異性及施作工序，以利後續新建工案施作借鏡及相互討論。

## 總太營造 | 永富好室



📍 臺中市政府環保局

📷 詹晉榮

**1 2** 12/09 至環保局參加 114 年度臺中市營建工程（公共工程組）優良工地表揚。

📍 永富好室工地

📷 詹晉榮

**3** 12/11 與人力派遣人員再次進行危害告知及露天開挖教育訓練，避免職災發生。

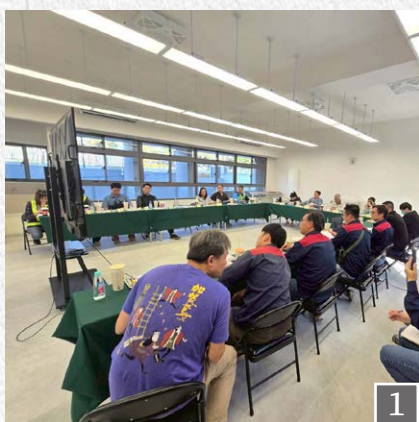


# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

## 總太營造 | 廊子國中



📍 廊子國中  
📷 張容慈

**1 2 3** 12/03 本案接續土建正驗後，進行機電工項正式驗收；驗收委員由教育局主驗官邀集外聘委員、政風、會計及學校各單位組成，驗收內容包含台電受電空間、發電機、屋頂消防 / 給水設施、地下室弱電與消防機房，也包含教室、廁所機水電工程的數量、規格與尺寸確認。

## 總太營造 | 春社安居 B



📍 春社安居 B 工地  
📷 李鴻駿

**1** 12/09 今日上午進行水平支撐 H 型鋼材料進場查驗，畫面中現場品管工程師進行自主查驗。

📍 春社安居 B 工地  
📷 林軒毅

**2** 12/11 今日上午進行全套管預埋樁深度查驗，畫面中現場工程師進行全套管預埋樁鑽掘後自主檢查。

📍 春社安居 B 工地  
📷 楊千瑤

**3** 12/12 今日下午進行全套管預埋樁混凝土材料進場查驗，畫面中現場品管工程師會同監造單位進行混凝土材料坍度檢查以落實三級品管制度。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

## 工案。工程進度

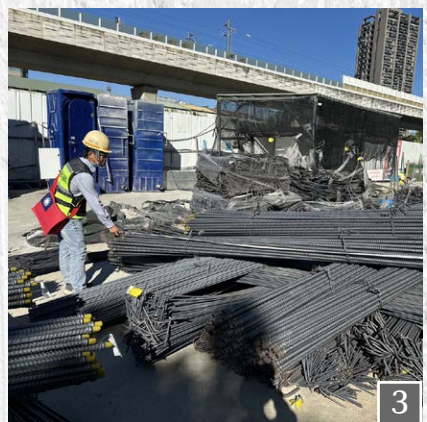
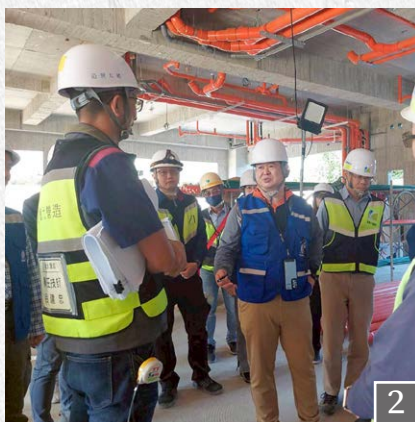
### 總太營造 | 東光好室



📍 住都中心東光好室社宅工地  
📷 張世雄

- 1 12/11 台中市土木技師公會耐震特別監督召開施工說明會，針對結構相關細節及缺失說明。
- 2 12/11 台中市土木技師公會耐震特別監督及監造單位，落實三級品管制度，6 樓柱續接器試驗共同與會。
- 3 12/11 落實三級品管制度，監造單位與會 2 樓吊管配置查驗。

### 總太營造 | 松竹好室



📍 住都中心松竹好室工地  
📷 張世雄

- 1 12/05 專任工程人員督導，針對施工進度及品質，是否照圖施工。
- 2 12/09 住都中心針對實品屋現況會勘，中工分署及監造單位與會，各房型細節及統包團隊設計規劃建議共同討論。
- 3 12/11 台中市土木技師公會耐震特別監督及監造單位，共同取樣 8 樓柱續接器。



# 富華創新週報

凝聚內部共識與團隊向心力

工案。工程進度

## 總太營造 | 敘 Dos



📍 敘 DOS 建案工地

📷 劉昆祐

- 1** 12/09 今日進行鋁窗施作後自主查驗，需針對窗框尺寸位置、垂直水平度、固定牢固、外觀無損傷，接著後續嵌縫需注意，是否確實填滿水泥砂漿，以確保達到基礎防水及氣密隔音效果。
- 2** 12/10 今日進行消防基坑防水打底施作，施作前應注意防水材料是否已經完全乾燥，施作時需先噴一層黏著劑於施作位置，確保水泥砂漿與防水層緊密接合。
- 3** 12/10 今日進行 2F 內樓縫防水施作，施作時需注意施作位置清潔乾燥、縫隙確實填補、轉角與交界加強處理、塗料均勻無漏塗等，已確保日後不會滲漏。